

T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
EGO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı

KIZILAY METRO-ANKARAY ORTAK İSTASYONUNDA BULUNAN 3 (ÜÇ) ADET WC'NİN KİRAYA VERİLMESİ İŞİNİN İHALESİ YAPILACAKTIR

Madde 1- İhale konusu olan işin niteliği, yeri ve miktarı:

Kuruluşumuz Kızılay Metro-ANKARAY ortak istasyonunda bulunan 3 (üç) adet WC'nin kiraya verilmesi işinin ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 inci maddesinin (a) fıkrası kapalı teklif usulüne göre, anılan yasanın 36.,37.,38.,39. ve 40. maddeleri ve aynı yasanın diğer ilgili madde hükümlerine göre yapılacaktır.

Madde 2- Şartname ve eklerinin nereden ve hangi şartlarla alınacağı:

İhale şartnamesi, Emniyet Mahallesi Hipodrom Cad. No: 5 A Blok Yenimahalle/ANKARA adresindeki EGO Genel Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı İhale ve Kontrol Şube Müdürlüğünden **300,00.-TL** bedelle satın alınabilir. Aynı adreste ücretsiz olarak görülebilir. İhaleye katılmak için ihale şartnamesi satın alınması zorunludur.

Madde 3- İhalenin nerede, hangi tarih ve saatte ve hangi usulle yapılacağı:

İhale, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emniyet Mahallesi Hipodrom Cad. No:5 B Blok Yenimahalle/ANKARA adresinde bulunan Encümen Salonu (1. Kat) **06 /12/ 2022** tarihinde **Saat: 11.00 'de** 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi kapalı teklif usulüne göre tabloda belirtilen taşınmazlar ayrı ayrı ihale edilecektir. Her taşınmaz için tahmini bedel üzerinden KDV Hariç 1 (bir) yıllık kira teklifini vereceklerdir.

Madde 4- Varsa tahmin edilen bedel ve geçici teminat miktarı:

SIRA NO	TAŞINMAZIN ADRESİ	KULLANIM ALANI	KULLANIM AMACI	KİRA SÜRESİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	10 (ON) YILLIK TAHMİNİ BEDEL ÜZERİNDEN GEÇİCİ TEMİNATI (%3) (TL)
					1 (BİR) YILLIK	
1	KIZILAY METRO-ANKARAY ORTAK İSTASYONU- KIZILAY AVM GİRİŞİ (B-102)	55 m ²	UMUMİ WC (BAY-BAYAN)	10 YIL	335.000,00	100.500,00
2	KIZILAY METRO-ANKARAY ORTAK İSTASYONU- YÜKSEL CADDESİ GİRİŞİ (B-103)	40 m ²	UMUMİ WC (BAY)	10 YIL	150.000,00	45.000,00
3	KIZILAY METRO-ANKARAY ORTAK İSTASYONU - GÜVENPARK GİRİŞİ (B-104)	50 m ²	UMUMİ WC (BAY-BAYAN)	10 YIL	195.000,00	58.500,00

Madde 5- İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri:

5.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri sunmaları gerekir:

5.1.a) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza sirküleri:

1) Gerçek kişi olması halinde, nüfus cüzdanı fotokopisi ve noter tasdikli imza sirküsü / beyannamesi, varsa kayıtlı olduğu Meslek Odası belgesi veya Vergi Levhası,

2) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküsü,

5.1.b) Her taşınmaz için ayrı ayrı olmak üzere geçici teminatın ödendiğine ilişkin nakit veya geçici teminat mektubu,

5.1.c) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı yetkilinin vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza sirküsü / beyannamesi,

5.1.ç) İsteklinin ortak girişim olması halinde, noter onaylı iş ortaklığı beyannamesi ile birlikte ortaklardan her biri durumuna göre İdari Şartnamede istenilen belgeleri ayrı ayrı vereceklerdir.

5.1.d) İhale dokümanının satın alındığını gösteren vezne makbuzu ve istekli tarafından imzalı İdari Şartname,

5.1.e) Türkiye’de Tebligat için adres göstermeleri,

5.1.f) İkametgâh Belgesi,

5.1.g) Gerçek kişiler için adli sicil kaydı, (ihale tarihinden en geç 3 gün öncesinden alınmış olmalıdır.)

5.1.ğ) Teklif verilecek taşınmazın istekli tarafından görüldüğüne ilişkin İdarece hazırlanmış ve istekli tarafından imzalanmış “**Yer Görüldü Belgesi**”,

5.1.h) Teklif verecek isteklilerin hazırlayacakları teklif mektubunun verilmesi,

5.1.j) İsteklilerin, ihalelere katılmaktan yasaklı olmadıklarına dair beyan yazısı,

5.1.k) Tüzel kişiliğin bağlı olduğu Ticaret, Sanayi veya Meslek Odası belgesi ya da kayıtlı olduğu Odadan tüzel kişiliğe kayıtlı olduğunu gösteren belgeyi vermeleri zorunludur.

Madde 6- Komisyon başkanlığına teslim edilmek üzere başvuruların hangi tarih ve saate kadar nereye yapılacağı:

Başvurular, ihale tarihi ve saati olan **06 /12/ 2022** tarihi, **Saat 11.00’e** kadar Emniyet Mahallesi Hipodrom Cad. No: 5 A Blok Yenimahalle/ANKARA adresinde bulunan EGO Genel Müdürlüğü, Genel Evrak Servisine ihale dış zarfını teslim edeceklerdir.

Madde 7- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

İHALE İLAN DETAYI	
İHALENİN ADI	Kızılay Metro-ANKARAY ortak istasyonunda bulunan 3 (üç) adet WC'nin kiraya verilmesi işinin ihalesi
İHALENİN KISA TANIMI	3 (üç) adet WC'nin kiraya verilmesi işi
İHALE BİRİMİ	Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı (İhale ve Kontrol Şube Müdürlüğü)
İHALENİN USULÜ	2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü
İDARENİN ADRESİ	EGO Genel Müdürlüğü Emniyet Mahallesi Hipodrom Cad. No:5 Kat: 2 A Blok Yenimahalle /ANKARA
İDARENİN TELEFONU	0312 507 1472
İDARENİN FAKSI	0312 507 3122
İDARENİN ELEKTRONİK POSTA ADRESİ	bayram.bicer@ego.gov.tr
İHALE İLAN METNİNİN GÖRÜLEBİLECEĞİ İNTERNET ADRESİ	www.ego.gov.tr
İHALENİN YAPILACAĞI TARİH VE SAAT	06.12.2022- Saat: 11.00
İHALENİN YAPILACAĞI YER	Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emniyet Mahallesi Hipodrom Caddesi No:5 Kat: 1 B Blok Encümen Toplantı Odası Yenimahalle /ANKARA
İŞİN SÜRESİ	10 (On) Yıl

İHALE DOKÜMANI	Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı (İhale ve Kontrol Şube Müdürlüğünden) 300 TL. bedel karşılığı satın alınması zorunludur.
---------------------------	---

YAKLAŞIK MALİYET	İRA NO	TAŞIN MAZİN ADRESİ	K ULLANI M ALANI	K ULLANI M AMACI	İRA SÜR ESİ	T AHMİNİ BEDELİ (T L)	10 YILLIK TAHMİNİ BEDEL ÜZERİNDE N GEÇİCİ TEMİNATI (%3) (TL)
						1 (BİR) YILLIK	
		KIZILA Y METRO- ANKARAY ORTAK İSTASYONU- KIZILAY AVM GİRİŞİ (B-102)	m ² 55	U MUMİ WC (BAY- BAYAN)	0 YIL	33 5.000,00	100.5 00,00
		KIZILA Y METRO- ANKARAY ORTAK İSTASYONU- YÜKSEL CADDESİ GİRİŞİ (B-103)	m ² 40	U MUMİ WC (BAY)	0 YIL	15 0.000,00	45.00 0,00
		KIZILA Y METRO- ANKARAY ORTAK İSTASYONU - GÜVENPARK GİRİŞİ (B-104)	m ² 50	U MUMİ WC (BAY- BAYAN)	0 YIL	19 5.000,00	58.50 0,00